

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ НОВЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**  
**ЛОКТЕВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**  
**(восьмой созыв двадцать восьмое заседание)**

**РЕШЕНИЕ**

11.11.2024 г

№ 22

**с.Новенькое**

О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования сельское поселение Новенский сельсовет Локтевского района Алтайского края

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования сельское поселение Новенский сельсовет Локтевского района Алтайского края, Совет депутатов Новенского сельсовета Локтевского района Алтайского края, **РЕШИЛ:**

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории муниципального образования сельское поселение Новенский сельсовет Локтевского района Алтайского края налог на имущество физических лиц.

2. Установить, что налоговая база по налогу на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц на территории муниципального образования сельское поселение Новенский сельсовет Локтевского района Алтайского края:

1) 0,3процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

**объектов** незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении **объектов** налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения,

предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](#) Налогового кодекса Российской Федерации;

3) 2,5процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

4) 0,5процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4.Признать утратившим силу решение Совета депутатов Новенского сельсовета Локтевского района от 14.06.2019 года № 67 «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования Новенский сельсовет Локтевского района Алтайского края».

5.Опубликовать(обнародовать) настоящее решение в Сборнике муниципальных правовых актов Новенского сельсовета Локтевского района Алтайского края, разместить на информационном стенде администрации Новенского сельсовета и на сайте администрации Новенского сельсовета Локтевского района Алтайского края.

6.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету,налоговой,экономической,кредитной и социальной политике

7. Решение вступает в силу с 01 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Совета депутатов

А.В.Коляда

Глава сельсовета

Ю.В.Исаенко

