

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ НОВЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ЛОКТЕВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

28.02.2019г

№ 60

с.Новенькое

Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования Новенский сельсовет Локтевского района Алтайского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)

Руководствуясь Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", Уставом муниципального образования Новенский сельсовет Локтевского района Алтайского края, Совет депутатов Новенского сельсовета **РЕШИЛ:**

1. Утвердить Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования Новенский сельсовет Локтевского района Алтайского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (прилагается).

2. Разместить настоящее решение на информационном стенде администрации Новенского сельсовета и на официальном сайте администрации Локтевского района в разделе «поселения Новенский сельсовет»

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, налоговой, экономической, кредитной и социальной политике.

Глава Новенского сельсовета

Ю.В.Исаенко

**ПОРЯДОК
ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ, ОБЯЗАТЕЛЬНОГО
ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НОВЕНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ
ЛОКТЕВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ, СВОБОДНОГО ОТ
ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ (ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ
СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА)**

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок формирования, ведения (в том числе ежегодное дополнение), обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования Новенский сельсовет Локтевского района Алтайского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее соответственно – муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. В перечень вносятся сведения о муниципальном имуществе, если оно:

- свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);
- не ограничено в обороте;
- не является объектом религиозного назначения;
- не является объектом незавершенного строительства;
- в отношении данного имущества не принято решение Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации о предоставлении его иным лицам;
- не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества;
- имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (далее - объекты).

Объекты, включенные в перечень, используются в целях предоставления их во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства (далее - субъекты) и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - организации), а также могут быть отчуждены на возмездной основе в собственность субъектов в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной

собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

3. Формирование перечня осуществляется Администрацией Новенского сельсовета Локтевского района Алтайского края (далее - уполномоченный орган).

4. Уполномоченный орган определяет в составе имущества казны муниципального образования объекты, которые могут быть предоставлены во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам и организациям, и принимает решения об утверждении перечня, о включении объектов в перечень. Указанные решения оформляются постановлением уполномоченного органа.

5. Решения уполномоченного органа об утверждении перечня, о включении объектов в перечень, об исключении объектов из перечня содержат следующие сведения об объектах:

- а) наименование объектов;
- б) назначение объектов;
- в) адрес местонахождения объектов;
- г) общая площадь (протяженность) объектов.

Уполномоченный орган вправе дополнить указанные сведения об объектах иными индивидуализирующими характеристиками объектов (кадастровый номер, год ввода в эксплуатацию и другие).

6. Ведение перечня осуществляется Администрацией Новенского сельсовета в электронном виде по форме согласно приложению.

7. Уполномоченный орган исключает из перечня объекты в случаях:

а) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации о его использовании для государственных нужд либо для иных целей;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

Решение уполномоченного органа об исключении объектов из перечня оформляется постановлением уполномоченного органа.

8. Перечень ежегодно, до 1 ноября текущего года, дополняется объектами, свободными от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

Сведения об объектах вносятся в перечень в течение 5 рабочих дней со дня принятия уполномоченным органом решения об утверждении перечня, о включении объектов в перечень.

В случае изменения сведений, содержащихся в перечне, соответствующие изменения вносятся в перечень в течение 5 рабочих дней со дня, когда уполномоченному органу стало известно об этих изменениях, но не позднее чем через 2 месяца после внесения изменившихся сведений в

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним и государственный кадастр недвижимости.

Сведения об объектах исключаются из перечня в течение 5 рабочих дней со дня принятия уполномоченным органом решения об исключении объектов из перечня в соответствии с пунктом 7 настоящего Порядка.

9. Сведения об утвержденном перечне, а также об изменениях, внесенных в перечень, подлежат представлению в корпорацию развития малого и среднего предпринимательства в целях проведения мониторинга. Состав указанных сведений, сроки, порядок и форма их представления устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере развития предпринимательской деятельности, в том числе среднего и малого бизнеса.

10. Перечень подлежит обязательному опубликованию в течение 10 рабочих дней со дня утверждения, а также размещению на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

Собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

3. Формирование перечня осуществляется Администрацией Второкаменского сельсовета Локтевского района Алтайского края (далее - уполномоченный орган).

8. Уполномоченный орган определяет в составе имущества казны муниципального образования объекты, которые могут быть предоставлены во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам и организациям, и принимает решения об утверждении перечня, о включении объектов в перечень. Указанные решения оформляются постановлением уполномоченного органа.

9. Решения уполномоченного органа об утверждении перечня, о включении объектов в перечень, об исключении объектов из перечня содержат следующие сведения об объектах:

- а) наименование объектов;
- б) назначение объектов;
- в) адрес местонахождения объектов;
- г) общая площадь (протяженность) объектов.

Уполномоченный орган вправе дополнить указанные сведения об объектах иными индивидуализирующими характеристиками объектов (кадастровый номер, год ввода в эксплуатацию и другие).

10. Ведение перечня осуществляется Администрацией Второкаменского сельсовета в электронном виде по форме согласно приложению.

11. Уполномоченный орган исключает из перечня объекты в случаях:

а) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение Президента Российской Федерации или Правительства Российской Федерации о его использовании для государственных нужд либо для иных целей;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

Решение уполномоченного органа об исключении объектов из перечня оформляется постановлением уполномоченного органа.

8. Перечень ежегодно, до 1 ноября текущего года, дополняется объектами, свободными от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

Сведения об объектах вносятся в перечень в течение 5 рабочих дней со дня принятия уполномоченным органом решения об утверждении перечня, о включении объектов в перечень.

В случае изменения сведений, содержащихся в перечне, соответствующие изменения вносятся в перечень в течение 5 рабочих дней со дня, когда уполномоченному органу стало известно об этих изменениях, но не позднее чем через 2 месяца после внесения изменившихся сведений в

Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним и государственный кадастр недвижимости.

Сведения об объектах исключаются из перечня в течение 5 рабочих дней со дня принятия уполномоченным органом решения об исключении объектов из перечня в соответствии с пунктом 7 настоящего Порядка.

9. Сведения об утвержденном перечне, а также об изменениях, внесенных в перечень, подлежат представлению в корпорацию развития малого и среднего предпринимательства в целях проведения мониторинга. Состав указанных сведений, сроки, порядок и форма их представления устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере развития предпринимательской деятельности, в том числе среднего и малого бизнеса.

Перечень подлежит обязательному опубликованию в течение 10 рабочих дней со дня утверждения, а также размещению на официальном сайте уполномоченного органа в информационно-телекоммуникацио